



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 15 » 04 2020 г. № 0485

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и жизнеобеспечения Мирнинского района к отопительному сезону 2020/2021 годов

На основании распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 17.03.2020 № 257-р «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и предприятий топливно-энергетического комплекса Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2020/2021 годов», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки систем жизнеобеспечения социальных объектов, объектов жилищного фонда и объектов производственного назначения к функционированию в период отопительного сезона 2020/2021 годов, предупреждения возникновения аварийных ситуаций в течение отопительного периода на объектах жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Мирнинского района:

1. Создать районный штаб по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и предприятий топливно-энергетического комплекса Мирнинского района к отопительному сезону 2020/2021 годов в составе:

- Видман И.А. – заместитель Главы Администрации МО «Мирнинский район» по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, председатель штаба;
- Васильев М.В. – директор МКУ «КСУ» МО «Мирнинский район», заместитель председателя;
- Воробьева Т.А. – заместитель начальника ОГЭН и НГТС Ленского управления Ростехнадзора, заместитель председателя (по согласованию).

Члены штаба:

- Антонов К.Н. – Глава МО «Город Мирный» (по согласованию);
- Приходько А.В. – Глава МО «Город Удачный» (по согласованию);
- Карпов В.П. – Глава МО «Посёлок Айхал» (по согласованию);
- Трофимова Л.Н. – Глава МО «Поселок Чернышевский» (по согласованию);
- Аникин А.М. – Глава МО «Посёлок Светлый» (по согласованию);

- Скоропупова А.Т. – Глава МО «Поселок Алмазный» (по согласованию);
 Григорьев Н.И. – Глава МО «Чуонинский наслег» (по согласованию);
 Игнатьев И.И. – Глава МО «Садынский эвенкийский национальный наслег» (по согласованию);
- Данилова З.Х. – Глава МО «Ботубуйинский наслег» (по согласованию);
- Болдуев Е.В. – директор МКУ «УЖКХ» МО «Город Мирный» (по согласованию);
- Веселов С.Н. – начальник 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РС (Я) (по согласованию);
- Горяинов А.В. – директор КВГЭС им. Е.Н. Батенчука ПАО «Якутскэнерго» (по согласованию);
- Григорян Л.С. – начальник ТОУ Роспотребнадзора по РС (Я) в Мирнинском районе (по согласованию);
- Иванищев А.А. – директор АО «АЛРОСА-Газ» (по согласованию);
- Попов А.В. – врио руководителя Мирнинского комитета государственного экологического надзора Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства РС (Я) (по согласованию);
- Николаев Г.Е. – начальник ЛТЦ Мирнинского района филиала Сахателеком ПАО «Ростелеком» (по согласованию);
- Ощепков А.И. – начальник ОМВД России по Мирнинскому району (по согласованию);
- Пак Ф.Н. – первый заместитель исполнительного директора АО «Виллюйская ГЭС-3» (по согласованию);
- Пирогова Т.А. – начальник МКУ «МРУО» МО «Мирнинский район»;
 Старцев А.А. – директор ЗЭС ПАО «Якутскэнерго» (по согласованию);
- Стручкова Т.П. – главный врач ГБУ РС (Я) «МЦРБ» (по согласованию);
- Тархов А.Б. – главный энергетик АК «АЛРОСА» (ПАО) (по согласованию);
- Трушков В.Н. – директор ООО «МПЖХ»;
 Малышев А.В. – генеральный директор ВФ АО «Теплоэнергосервис» (по согласованию);
- Шишов М.И. – генеральный директор ООО «ПТВС» (по согласованию).

2. Определить координатором по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса на территории Мирнинского района Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2020/2021 годов районный штаб по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и предприятий

топливно-энергетического комплекса Мирнинского района к отопительному сезону 2020/2021 годов.

3. Районному штабу (Видман И.А.) обеспечить проведение заседаний по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и предприятий топливно-энергетического комплекса Мирнинского района к отопительному сезону 2020/2021 годов не менее одного раза в месяц.

4. Главам муниципальных образований поселений Мирнинского района рекомендовать:

4.1. создать комиссии по оценке готовности к отопительному сезону 2020/2021 годов;

4.2. организовать проверку готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2020/2021 годов в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», а также согласно Положению об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденному Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации от 25.08.2004 СО 153-34.08.105-2004;

4.3. в срок до 20.04.2020 представить в МКУ «Коммунально-строительное управление» МО «Мирнинский район»:

– утвержденные составы комиссий муниципальных образований поселений;

– сводный план-график производства работ по подготовке находящихся на территории муниципальных образований котельных и инженерных коммуникаций, независимо от форм собственности, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

– информацию по подготовке объектов коммунального комплекса к отопительному сезону 2020/2021 годов с последующим еженедельным представлением информации, согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

4.4. с 01.06.2020 обеспечить представление еженедельной информации по накоплению топливно-энергетических ресурсов, согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4.5. обеспечить с 01.06.2020 по 30.11.2020 представление информации по подготовке объектов коммунального комплекса и энергетики к отопительному сезону 2020/2021 годов по форме Федерального статистического наблюдения «1-ЖКХ (зима) срочная», по подготовке жилищного фонда по строкам № 01-08 формы федерального статистического наблюдения «1-ЖКХ (зима) срочная» и по п. № 1 формы «Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства» в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

Республики Саха (Якутия) и МКУ «Коммунально-строительное управление» МО «Мирнинский район», ежемесячно до 1 числа отчетного месяца;

4.6. в срок до 01.09.2020 обеспечить исполнение комплекса мероприятий по подготовке объектов муниципальной собственности, жилищного фонда, социальных объектов, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения и культуры к отопительному сезону 2020/2021 годов в соответствии с утвержденными планами и графиками с представлением паспорта готовности, и назначением аттестованных ответственных лиц;

4.7. обеспечить разработку документов (положений, инструкций, планов) по ликвидации аварий, устанавливающих порядок ликвидации аварий и взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно-коммунального хозяйства и других органов, задействованных в устранении аварий;

4.8. заключить соглашение с МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба» МО «Мирнинский район» об осуществлении взаимодействия и информационного обмена при решении задач по предупреждению возникновения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в течение отопительного сезона 2020/2021 годов;

4.9. обеспечить координацию и контроль за ходом выполнения работ по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2020/2021 годов в соответствии с постановлением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

4.10. провести мероприятия по передаче прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности, осуществляемой только по договорам их аренды или по концессионным соглашениям, заключаемым в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

4.11. в срок до 01.11.2020 завершить оформление паспортов готовности муниципальных образований к отопительному сезону 2020/2021 годов.

5. Руководителям теплоснабжающих и электрогенерирующих предприятий и организаций рекомендовать:

5.1. обеспечить своевременное и качественное проведение ремонтных работ оборудования источников тепловой энергии, электросетевого хозяйства, инженерных сетей согласно плановой программе на 2020 год;

5.2. создать до 01.09.2020 системы резервирования на объектах жизнеобеспечения, в том числе обеспечить:

– установку резервных источников электропитания для котельных, водозаборов и скважин;

– разработку инструкции по противоаварийным действиям на период прохождения отопительного периода;

– создание запасов топлива, готовность к работе;

5.3. провести совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований поселений Мирнинского района и местными пожарно-спасательными гарнизонами тренировки по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и энергетики;

5.4. обеспечить применение пропускного режима с целью предотвращения несанкционированного доступа на объекты жизнеобеспечения жилищно-коммунального хозяйства и энергетики;

5.5. завершить до 01.11.2020 оформление паспортов готовности объектов жизнеобеспечения (котельных, водозаборов, скважин) с участием представителей Ленского управления Ростехнадзора, копии паспортов направить в Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) через МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба» МО «Мирнинский район»;

5.6. обеспечить оперативное взаимодействие с диспетчерскими службами АО «Якутская топливно-энергетическая компания», АО «Сахатранснефтегаз», АК «АЛРОСА» (ПАО), ПАО «Якутскэнерго», Центральной диспетчерской службой ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)», МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба» МО «Мирнинский район» и Центром управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия);

5.7. обеспечить к началу отопительного сезона 2020/2021 годов создание 10-суточного неснижаемого резервного запаса топлива в зависимости от вида используемого топлива, в том числе и резервного, на объектах жизнеобеспечения;

5.8. разработать до 01.09.2020 совместно с предприятиями жилищно-коммунального хозяйства программу и графики совместных противоаварийных тренировок на период подготовки и прохождения отопительного зимнего периода;

5.9. завершить до 05.11.2020 оформление паспортов готовности объектов энергетики с участием представителей Ленского управления Ростехнадзора, копии паспортов направить в Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) через МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба» МО «Мирнинский район»;

5.10. завершить до 01.11.2020 плановые ремонты основного оборудования и инженерных сетей, оказывающих влияние на прохождение осенне-зимнего максимума нагрузок;

5.11. учесть замену ветхих инженерных сетей не менее 5% от их общего количества при формировании ремонтных программ на подготовку к отопительному сезону 2020/2021 годов.

6. Рекомендовать:

6.1. ОНДиПР по Мирнинскому району ГУ МЧС России по Республике Саха (Якутия) (Волков А.С.) в срок до 25.08.2020 произвести обследование объектов ЖКХ и энергетики на предмет обеспечения первичными средствами пожаротушения, ведения и учета соответствующей документации, проверки знаний правил противопожарной безопасности обслуживающим персоналом в установленном действующим законодательством РФ порядке;

6.2. 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Саха (Якутия) (Веселов С.Н.) провести учебно-тренировочные занятия по ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах энергообеспечения;

6.3. Линейно-техническому цеху Мирнинского района филиала Сахателеком ПАО «Ростелеком» (Николаев Г.Е.) в период отопительного сезона обеспечить устойчивую связь с населенными пунктами Мирнинского района.

7. МКУ «Коммунально-строительное управление» МО «Мирнинский район» (Васильев М.В.), УСОиВСМИ Администрации МО «Мирнинский район» (Гибало А.О.) разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Мирнинский район» (www.алмазный-край.рф).

8. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Видмана И.А.

Глава района



Р.Н. Юзмухаметов

Приложение 1
к постановлению Главы МО "Мирнинский район"
от 15.04.20 № 0485

УТВЕРЖДАЮ
Глава МО _____
" " _____ 2020 г.

ПЛАН-ГРАФИК
производства работ по подготовке котельных и инженерных коммуникаций, находящихся на территории
МО _____, к отопительному сезону 2020/2021 годов

№	Наименование муниципального образования	План на год			Май			Июнь			Июль			Август					
		котельн ые, ед.	теплосе ти, км.	водопр оводны е сети, км.	котельн ые, ед.	теплосе ти, км.	водопр оводны е сети, км.	котельн ые, ед.	теплосе ти, км.	водопр оводны е сети, км.	котельн ые, ед.	теплосе ти, км.	водопр оводны е сети, км.	котельн ые, ед.	теплосе ти, км.	водопр оводны е сети, км.	котельн ые, ед.	теплосе ти, км.	водопр оводны е сети, км.
1																			
2																			
3																			
Всего по МО																			

Подготовил _____ (Ф.И.О., должность)

Информация
о ходе подготовки к отопительному сезону 2020/2021 годов
по МО _____
по состоянию на " ____ " _____ 2020 года

№		План		Факт	
		натур. показат ель, ед.	тыс. руб.	натур. показат ель, ед.	тыс. руб.
Объекты коммунального назначения					
1	Ремонт котельных (ед.)				
2	Ремонт котлоагрегатов (ед.)				
3	Ремонт, замена тепловых сетей (км)				
	в т.ч. ветхие тепловые сети (км)				
4	Ремонт центральных тепловых пунктов (ед.)				
5	Ремонт водозаборов (ед.)				
6	Ремонт насосных станций водопровода (ед.)				
7	Ремонт очистных сооружений (ед.)				
8	Ремонт водопроводных сетей (км)				
	в т.ч. ветхие водопроводные сети (км)				
9	Ремонт канализационных насосных станций (ед.)				
10	Ремонт очистных сооружений канализации (ед.)				
11	Ремонт, замена канализационных сетей (км)				
	в т.ч. ветхие канализационные сети (км)				
12	Ремонт, замена электрических сетей (км)				
	в т.ч. ветхие электрические сети (км)				
13	Ремонт, замена трансформаторных подстанций (ед.)				
14	Подготовка гидротехнических сооружений (ед.)				
15	Ремонт очистных сооружений и др. (шт./тыс. руб.)				

Подготовил _____ (Ф.И.О, должность)

Еженедельная информация
о накоплении топливно-энергетических ресурсов
предприятиями топливно-энергетического комплекса МО _____
по состоянию на _____ 2020 года

№	Наименование муниципального образования	Вид топлива	План, тон	Договора поставки			Направлено финансовых средств		Отгружено			Доставлено					
				номер договора	объем поставки и, тон	сумма, тыс. руб.	номер платежного поручения, дата	сумма	тыс. руб.	тон	%	тыс. руб.	тон	%			

Подготовил _____ (Ф.И.О., должность)