

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
ООО ПТВС

_____ А.В. Рыбкин
« ____ » _____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО ПТВС

_____ М.И. Шишов
« ____ » _____ 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Разработка проектно-сметной документации по реконструкции магистральных сетей с проведением инженерно-геодезических изысканий и отводом земельных участков ВОС. г. Мирный РС (Я).

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ:

Зам. главного инженера по П.П. _____ **А.С. Мыреев**

Начальник ВОС _____ **Н.В. Ломовской**

№	Наименование	Данные
1	Местоположение объекта.	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный, ул. Индустриальная, участок Водопроводно очистных сооружений
2	Заказчик	ООО ПТВС
3	Источник финансирования	ООО ПТВС
4	Основание для выполнения работ	Реконструкция магистральных инженерных сетей
5	Назначение трубопровода	1. Водоснабжение г. Мирный РС (Я). 2. Водоснабжение объектов АК "АЛРОСА" (ПАО).
6	Основные производственные показатели для определения расчета	1. Проработка не менее трех вариантов схемы маршрута магистральных сетей с технико-экономическим расчетом. 2. Пропускная способность водопровода – 50 000 м ³ /сут. 3. Рабочее давление трубопровода не менее 11 кг/см ² . 4. Наличие резервного водовода. 5. Тип прокладки трубопроводов – подземный в оболочке, подземный, надземный. 6. Прохождение существующих инженерных сетей – лесной фонд, земли АК "АЛРОСА" (ПАО), земли ООО "ПТВС", земли МО "Город Мирный", земли МО "Мирнинский район", охранные зоны ВЛ-10 кВ и ВЛ-220 кВ ПАО "Якутскэнерго", охранные зоны магистрального газопровода АО "Алроса-ГАЗ" (2-ой класс опасности), инженерные сети ООО ПТВС дачные и огородные участки, дороги городского назначения и др. 7. Температура эксплуатации инженерных сетей – минус 65 ⁰ С и плюс 55 ⁰ С.
7	Инженерные сети объектов подлежащие реконструкции.	1. Поводящие инженерные сети НФС 10 000 м ³ /сут. 2. Подводящие инженерные сети НФС 20 000 м ³ /сут. 3. Поводящие инженерные сети "Насосной станции 2 ой подъем".
8	Требования к срокам и стадийности и выполнения проектных работ.	Сроки выполнения работ: с «_01_» июня 2021 г. по «_15_» июля 2022 г (не более 410 дней) Весь комплекс работ осуществляются в десять этапов: 1. Предпроектное обследование и разработка проектных решений с «_01_» июня 2021 г. по «_30_» июня 2021 г. 2. Инженерно-геологические изыскания с «01» июля 2021 г. по «31» августа 2021 г. 3. Инженерно – геодезические изыскания с «01» июля 2021 г. по «31» августа 2021 г. 4. Инженерно – экологические изыскания, с с «01»

		<p>июля 2021 г. по «31» августа 2021 г.</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. Инженерно-гидрометеорологические изыскания с «01» июля 2021 г. по «31» августа 2021 г. 6. Проведение комплекса работ по разработке проекта планировки территории с «01» сентября 2021 г. по «31» декабря 2021 г. 7. Проведение комплекса работ по разработке проекта межевания территории с «01» сентября 2021 г. по «31» декабря 2021 г. 8. Проведение комплекса работ и услуг по оформлению прав ООО «ПТВС» на земельные и лесные участки, установлению охранных зон объектов инженерного хозяйства, подготовке технических планов, сопровождению процедуры государственного кадастрового учета с проведением публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания с «01» сентября 2021 г. по «31» декабря 2021 г. в МО «Мирнинский район» и МО «Город Мирный». 9. Технический отбор полиэтиленовых труб, фитингов, оборудования для сварки и монтажа с «01» января 2022 г. по «30» января 2022 г. 10. Формирование проектной и рабочей документации с «01» февраля 2022 г. по «01» апреля 2022 г. 11. Согласование проектной и рабочей документации с «01» февраля 2022 г. по «01» апреля 2022 г. с Заказчиком и другими заинтересованными сторонами. 12. Формирование сметной документации с «01» февраля 2022 г. по «01» апреля 2022 г. 13. Согласование сметной документации с «01» февраля 2022 г. по «01» апреля 2022 г. Заказчиком и другими заинтересованными сторонами в том числе с отделом ценового контроля ООО "АЛРОСА Бизнес-сервис" (по необходимости). 14. Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, получение положительного заключения государственной экспертизы; с «02» апреля 2022 г. по «30» июня 2021 г ГАУ «Управление Госэкспертизы РС (Я)» . 15. Получение разрешение на строительство линейного объекта совместно с ООО ПТВС в соответствии с требованием "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ от органов власти с «01» июля 2022 г. по «15» июля 2022 г. (по необходимости).
9	Требование к предпроектному	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обследование объекта с целью определения технических решений, обеспечивающий

	обследованию	<p>выполнение настоящего технического задания.</p> <ol style="list-style-type: none"> По результатам обследования определить предварительный маршрут инженерных сетей. Согласовать предварительный маршрут инженерных сетей с заинтересованными организациями <p>Дальнейшее проектирование системы вести в соответствии с согласованной с Заказчиком утверждаемой части технического отчета. В случае отклонения от технических решений Исполнитель обязан согласовывать необходимые изменения с Заказчиком</p>
10	Требование к инженерно – геологическим изысканиям	<ol style="list-style-type: none"> выполнение полевых буровых работ; получение данных физико-механических свойств грунтов, которые будут являться основанием проектируемых сооружений (лабораторные работы); получение данных о наличии (или отсутствии) подземных вод (полевые гидрогеологические исследования); получение данных об агрессивных свойствах грунтов (геофизические работы); получение данных о наличии (или отсутствии) неблагоприятных физико-геологических процессов; уточнение категории сложности инженерно-геологических условий площадки строительства с целью уточнения объемов изыскательских работ; камеральные работы - сбор информации, работа с архивным материалом (при наличии), обработка полевых инженерно-геологических работ и лабораторно-аналитических исследований, и испытаний, составление технического отчета. <p>Технический отчет по инженерным изысканиям передать заказчику в формате *.PDF, а также в бумажном виде.</p>
11	Требование инженерно - геодезические изыскания	<ol style="list-style-type: none"> Разработка и согласование технического задания и программы работ на выполнение инженерно-геодезических изысканий; Рекогносцировочное обследование территории изысканий; Исходные геодезические пункты запросить в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» Предусмотреть создание (развитие) опорной геодезической сети и сети планово-высотного съемочного обоснования для выполнения топографо-геодезических работ (при необходимости); Закрепление пунктов опорной геодезической сети (вид, конструкцию и количество пунктов),

		<p>согласовать при разработке программы работ (при необходимости);</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. Топографическую съемку выполнить в масштабе от 1:200 до 1:500. Система координат – МСК-14, Система высот – Балтийская 1977 года. Высота сечения рельефа 0,5м; 7. Съемку подземных коммуникаций выполнить при помощи трубокабеляискателя. Нанесение коммуникаций на топографические планы согласовать с эксплуатирующими организациями; 8. Выполнить аэрофотосъемку местности с применением беспилотных летательных аппаратов, далее БПЛА (по необходимости); 9. Осуществить привязку геологических выработок на местности; 10. Топографические планы передать заказчику в формате *.dwg <p>Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям передать заказчику в формате *.PDF, а также в бумажном виде.</p>
12	Требование к инженерно-экологическим изысканиям	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор, анализ и обобщение материалов инженерно-экологических изысканий прошлых лет, опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии компонентов природной среды. 2. Дешифрирование аэрокосмических материалов. 3. Рекогносцировочное обследование территории. 4. Исследование и оценка загрязнения атмосферного воздуха, почв и грунтов, поверхностных и подземных вод (при наличии). 5. Исследование и оценка радиационной обстановки. 6. Исследование и оценка физических воздействий. 7. Экологическое опробование отдельных компонентов окружающей среды. 8. Камеральная обработка материалов. 9. Составление технического отчета. <p>Технический отчет по инженерным изысканиям передать заказчику в формате *.PDF, а также в бумажном виде.</p>
13	Требование к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	<p>В составе инженерно-гидрометеорологических изысканий, в соответствии с СП 47.13330-2012, 47.13330.2016 и 7.1÷7.14, 9.5 СП 11-103-97, выполнить комплекс работ по изучению гидрометеорологических условий по изыскиваемым трассам и площадкам, включающий в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Основные климатические параметры привести согласно СП 131.133330.2018 Строительная

		<p>климатология (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*) Значения отдельных показателей, не упомянутых в СП 131.133330.2018 дать по Научно-прикладному справочнику по климату СССР. Нагрузки и воздействия дать по картам районирования территории РФ по климатическим характеристикам, приведенным в приложении А СП 20.13330.2018. Предоставить дополнительные климатические параметры, требуемые «Правилами устройства электроустановок (ПУЭ)»</p> <p>При сборе информации использовать данные наблюдений за гидрометеорологическими характеристиками по ближайшей к району изысканий метеостанции.</p> <p>2. Изучение основных характеристик гидрологического режима рек и ручьев в соответствии с табл.4.1, 7.1 СП 11-103-97.</p> <p>Расчетные наивысшие уровни и максимальные расходы воды на водных переходах по трассам привести с вероятностью превышения 1, 2, 10%.</p> <p>Привести отметки затопления проектируемых площадок с вероятностью превышения 2%. При отсутствии затопления указать это в тексте отчета и заключении.</p> <p>Привести горизонты высоких вод.</p> <p>Привести уровни летней и зимней межени.</p> <p>Дать характеристику ледовых условий на водных переходах: даты ледостава и вскрытия рек ото льда; наличие наледей и заторов льда.</p> <p>3. Изучение опасных гидрометеорологических процессов в соответствии с перечнем приложения Б СП 11-103-97 при количественных показателях их проявления свыше пределов, указанных в приложении В СП 11-103-97 с определением расчетных характеристик этих процессов в соответствии с табл.7.1 СП 11-103-97 и прогнозом их развития:</p> <p>Выполнить расчет прогнозируемого размыва дна и берегов рек при сроке прогноза 25 лет. Обосновать отсутствие расчета прогнозируемого размыва на водотоках с устойчивыми руслами и поймами.</p>
14	<p>Требование к проекту планировки территории и проекту межевания территории</p>	<p>Проект планировки и проект межевания территории разрабатывается с целью формирования земельного участка под линейный объект, проектирования, оформления разрешения на строительство объекта, строительства и дальнейшего его ввода в эксплуатацию.</p> <p>Проект документации по планировке выполнить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая:</p>

**Основная часть проекта планировки территории
линейного объекта
«Проект планировки территории. Графическая часть»
включает в себя:**

1) На чертеже красных линий отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;
в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;
г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

2) На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;
г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

3) На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов,

	<p>подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>Положение о размещении линейного объекта включает в себя:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;</p> <p>максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории</p>
--	--

исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:
требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;
е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории линейного объекта

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме выполняются в масштабе 1:2000-1:1000 или другом масштабе, удобном для отображения объектов и использования материалов, объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» включают в себя:

1) Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов,

		<p>устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>2) На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;</p> <p>е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.</p> <p>3) Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог.</p> <p>На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) категории улиц и дорог;</p> <p>д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;</p> <p>е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного</p>
--	--	--

	<p>общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;</p> <p>и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;</p> <p>к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.</p> <p>4) На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий: границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений; границы зон существующих охраняемых и режимных объектов; границы зон санитарной охраны источников водоснабжения; границы прибрежных защитных полос; границы водоохраных зон; границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения; границы зон затопления, подтопления; границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов; границы площадей залегания полезных ископаемых; границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением; границы придорожной полосы автомобильной дороги; границы санитарных разрывов, а также объектов энергетики; границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации</p> <p>5) На схеме границ территорий, подверженных риску</p>
--	---

	<p>возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются (при необходимости):</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).</p> <p>б) На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются (при необходимости):</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;</p> <p>г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.</p> <p>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» включает в себя:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p>
--	---

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

з) Приложения:

- материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- программу и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

Основная часть проекта межевания территории линейного объекта

«Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в

		<p>случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;</p> <p>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>(п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)</p> <p>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.</p> <p>2. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» включают в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
15	<p>Общие требования к комплексу работ и услуг по оформлению прав ООО «ПТВС» на земельные и лесные участки, установлению охранных зон объектов инженерных сетей.</p>	<p>Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка и внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания), утвержденную постановлением администрации МО “Город Мирный” от 25.03.2020 № 323 «О принятии решения по подготовке документации по планировке территории» и администрации МО “Мирнинский район” и других заинтересованных лиц в целях обеспечения оформления прав на земельные и лесные участки под объектами инженерных сетей путем установления публичного сервитута. Обеспечение утверждения внесения изменений в документацию по планировке территории. 2. Подготовка и согласование соглашений об установлении сервитута на земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, ведения.

		<ol style="list-style-type: none"> 3. Разработка проекта освоения лесов (по необходимости), обеспечение получения положительного заключения экспертизы проекта освоения лесов. Подготовка необходимых деклараций на период пользования лесным участком. 4. Установление охранных зон объектов инженерных сетей, включая в том числе, подготовку в электронной форме графического описания местоположения границ охранной зоны, перечня координат характерных точек границ охранных зон, согласование границ охранных зон территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в местах пересечения с объектами ОПО, обеспечение внесения сведений о границах охранных зон в ЕГРН. 5. Изготовление технических планов на объекты недвижимого имущества. Сопровождение процедуры государственного кадастрового учета и регистрации права собственности /либо подготовка заключения об отнесении объектов к движимому имуществу. 6. Установление сервитута на земельные участки охранной зоны инженерных сетей. 7. Подготовка технических планов. 8. Сопровождение процедуры государственного кадастрового учета и регистрации права собственности либо подготовке заключения об отнесении объектов строительства возводимых по настоящему техническому заданию. 9. Затраты на оформление сервитута, договоров аренды берет на себя Проектная организация – Подрядчик.
16	<p>Требования к выполняемым работам по составу, объему и видам работ и последовательности их выполнения, технологии выполнения работ по оформлению прав ООО «ПТВС» на земельные и лесные участки, установлению охранных зон объектов инженерных сетей.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.1 Запрос и получение у Заказчика работ технической документации, имеющихся правоустанавливающих документов на земельные/лесные участки, решений, ответов и протоколов по ранее направленным заявлениям и обращениям, проведение анализа исходных материалов и документации, разработка детального плана мероприятий. 1.2 Получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках. 1.3 Сбор недостающих сведений о смежных землепользователях, выявление правообладателей, запрос и получение землеустроительной, градостроительной и

		<p>иной документации, картографических материалов.</p> <p>1.4 Запрос и получение сведений о пунктах государственной геодезической сети (ГГС), опорной межевой сети (ОМС).</p> <p>Результат работ:</p> <p>Отчет о подготовительных работах (по результатам изучения и анализа собранных материалов и документации) на бумажном носителе и в электронном виде.</p> <p>2. Проведение инженерно – геодезических работ и других работ указанных выше ТЗ (исполнительная съемка объектов) в объеме, необходимом для выполнения последующих видов работ.</p> <p>Результат работ:</p> <p>Технический отчет по геодезическим работам, содержащий плано-картографические материалы в масштабе от 1:200 до 1:500, на бумажном носителе и в электронном виде (графические материалы и чертежи в графическом формате pdf/ dwg, текстовые форматы – в pdf) на CD-R дисках или USB-Flash память, по 1-ому экз.</p> <p>3. Выполнение работ по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания)</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализ существующего состояния территории, инженерных изысканий с использованием архивных материалов и данных, подготовка пакета необходимых документов; - внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания); - проведение всех необходимых мероприятий и согласований разработанной документации; <p>Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории разрабатывается в виде графических и текстовых материалов в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», иных нормативно-правовых актов РФ, субъекта/муниципального образования.</p> <p>Результат работ:</p> <p>Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) (с внесенными изменениями), утвержденная в установленном законодательством порядке.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются на электронных носителях</p>
--	--	---

		<p>информации (оптический диск (CD-R) – в количестве экземпляров, необходимом для обеспечения согласования документации по планировке территории, в том числе 1 экз. Заказчику. Графические и текстовые материалы на бумажном носителе представляются в сброшюрованном и прошитом виде в количестве 2-х экз.</p> <p>Приказ уполномоченного органа об утверждении/внесении изменений в документацию по планировке территории на бумажном носителе и сканированная копия в электронном виде.</p> <p>4. Оформление прав на земельные и лесные участки путем установления публичного сервитута (по необходимости).</p> <p>4.1 Подготовка графического описания местоположения границ публичного сервитута: подготовка схемы расположения границ публичного сервитута (определение местоположения, характерных точек границ, его площади), в том числе заключения соглашений об установлении сервитута на земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определение координат охранной зоны инженерных сетей, подготовка описания местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ, с целью установления публичного сервитута. Границы публичных сервитутов определяются по границам зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны). <p>Результат работ:</p> <p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, подготовленное с учетом требований, установленных приказом Минэкономразвития РФ от 10 октября 2018 г. № 541, на бумажном носителе в 2-х экз., и в форме электронного документа на электронном носителе.</p> <p>Заключенные соглашения об установлении сервитута на земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства.</p> <p>4.2 Подготовка ходатайства об установлении публичного сервитута и направление ходатайства в уполномоченный орган государственной власти/местного самоуправления.</p> <p>Результат работ:</p> <p>Ходатайство об установлении публичного сервитута, подготовленное по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития от 10 октября 2018 г. № 542.</p> <p>4.3 Выполнение работ в целях принятия уполномоченным органом решения об установлении</p>
--	--	---

		<p>публичного сервитута в отношении охранной зоны инженерных сетей, внесение сведений о публичном сервитуте в ЕГРН:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка проектов решения о возможном установлении публичного сервитута, подготовка проектов текстов публикаций об установлении публичного сервитута, сопровождение направления запросов, обеспечение извещения правообладателей земельных участков, - сопровождение процедуры принятия уполномоченным органом решения о публикации представленной в ходатайстве информации; - публикация сообщения в средствах массовой информации об установлении публичного сервитута; - сопровождение принятия уполномоченным органом решения об установлении публичного сервитута; - сопровождение процедуры направления решения обладателю публичного сервитута и в орган регистрации прав; - сопровождение процедуры внесения в ЕГРН сведений о границах публичного сервитута; - получение уведомления органа регистрации прав о внесении сведений о границах публичного сервитута в ЕГРН и/или/выписки из ЕГРН о публичном сервитуте. <p>Результат работ: Решение уполномоченного органа об установлении публичного сервитута на бумажном носителе в 1-ом экз. и сканированная копия на электронном носителе.</p> <p>Публикации сообщений о возможном установлении публичного сервитута в СМИ.</p> <p>Выписки из ЕГРН о публичном сервитуте в электронном виде в формате XML, а также конвертированные в формат PDF на бумажном носителе в 1-ом экз. и сканированные копии на электронном носителе.</p> <p>5. Составление проекта освоения лесов (по необходимости).</p> <p>5.1 Разработка проекта освоения лесов.</p> <p>5.2 Обеспечение и сопровождение экспертизы проекта освоения лесов.</p> <p>5.3 Подготовка лесной декларации в соответствии со ст.26 Лесного кодекса Российской Федерации, направление адресату.</p> <p>Результат работ: Проект освоения лесов на бумажном носителе в 2-х экз., сканированная копия на электронном носителе. Положительное заключение экспертизы на бумажном носителе в 2-х экз., сканированная копия на электронном носителе. Лесная декларация в форме электронного документа и на бумажном носителе в 1-ом экз.</p>
--	--	--

6. Изготовление технических планов объектов недвижимости /либо подготовка заключения об отнесении объектов к движимому имуществу.

Разработка технических планов:

- установление/восстановление границ контуров объектов;
- нанесение на плановую основу границ контуров объектов;
- описание границ сооружения;
- оформление графической и текстовой частей технических планов;
- заполнение разделов и реквизитов технического плана в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 декабря 2015 г. № 953.

Результат работ:

Технические планы на бумажном носителе, заверенные подписью и печатью кадастрового инженера на бумажном носителе (в 2-х экземплярах), в электронном виде в формате pdf, в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной подписью кадастрового инженера, подготовленные в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 18 декабря 2015 г. № 953, либо заключение об отнесении объектов к движимому имуществу.

7. Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права собственности ООО «ПТВС» на объекты недвижимости

- 7.1 подготовка xml-форм и запись информации на магнитно-оптические диски, подача заявлений в орган кадастрового учета.
- 7.2 сопровождение процедуры государственного кадастрового учета объектов и государственной регистрации права собственности ООО «ПТВС».

Результат работ:

Выписки из ЕГРН о кадастровом учете и правах ООО «ПТВС» на объекты недвижимости на бумажном носителе в 1-ом экз.

8. Установление охранных зон объектов инженерных сетей:

- 8.1 подготовка документов, содержащих описание местоположения границ охранных зон объектов, включающих в себя подготовленные в электронной форме графические описания местоположения границ охранных зон, перечень координат характерных точек границ таких зон (в виде электронного документа в формате XML,

		<p>подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего их лица); документа на бумажном носителе, который визуально воспроизводит вышеуказанные сведения о границе охранной зоны и на графической части которого красными сплошными линиями нанесены такие границы, с учетом требований Приказа Минэкономразвития от 23.11.2018 № 650, Приказа Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.01.2013 № 9, Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 №160.</p> <p>8.2 нанесение на плановую основу границ охранных зон;</p> <p>8.3 вычисление площадей охранных зон;</p> <p>8.4 подготовка заявления, документации в соответствии с положениями действующего законодательства, для предоставления в территориальный орган Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в целях согласования границ охранных зон;</p> <p>8.5 сопровождение процедуры согласования материалов, содержащих сведения о границах охранных зон с территориальным органом Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;</p> <p>8.6 сопровождение процедуры внесения сведений о границах охранных зон в ЕГРН в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Саха (Якутия);</p> <p>8.7 включение в состав документации каталога координат опор инженерных сетей и границ охранных зон в системах координат МСК-14-37, подготовка графических материалов с отражением границ охранной зоны объекта, земельных участков с кадастровыми номерами, расположенными в границах охранной зоны.</p> <p>Результат работ:</p> <p>Подготовленные в электронной форме графические описания местоположения границ охранных зон объектов инженерного хозяйства, перечень координат характерных точек границ таких зон (в виде электронного документа в формате XML, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего их лица).</p> <p>Документ на бумажном носителе, который визуально воспроизводит вышеуказанные сведения о границах охранных зон и на графической части которого</p>
--	--	--

		<p>красными сплошными линиями нанесены такие границы в 2-х экз.</p> <p>Каталоги координат центров опор инженерных сетей и границ охранных зон в системах координат МСК 14-37 и WGS 84 по необходимости, графические материалы с отражением границ охранной зоны объекта, земельных участков с кадастровыми номерами, расположенных в границах охранной зоны на бумажном носителе и в электронном виде в 1-ом экз.,</p> <p>Выписки из ЕГРН об охранных зонах на бумажном носителе в 1-ом экз., сканированные копии на электронном носителе.</p>
17	<p>Требования к градостроительной, землеустроительной и планировочной документации</p>	<p>1. Разработать проект планировки и проект межевания территории (ППТ и ПМ), в том числе:</p> <p>4. Осуществить запросы в адрес Комитет имущественных отношений МО “Мирнинский район”, Управление имущественных отношений МО “Город Мирный” и иные организации города о следующем:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об утвержденных «красных линиях», - сведения о градостроительном зонировании территории г. Мирный РС (Я) (в том числе по территории территориального зонирования по градостроительным планам и зонам по землепользованию); - сведения об утвержденной существующей и разрабатываемой документации по планировке территории, проектам межевания территории и градостроительным планам земельных участков; - сведения по зонам с особым режимом использования; - сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков, полностью или частично попадающих в зону строительства (реконструкции) инженерных сетей и сооружений; - иные запросы в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Саха (Якутия). <p>5. Предоставить Заказчику отчет по имущественно-правовой инвентаризации земельных участков.</p> <p>5.1. В отчете об имущественно-правовой инвентаризации представить перечень земельных участков и объектов недвижимости, подлежащих изъятию, сносу или временному занятию, в котором указать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>по земельным участкам:</u> адрес, номер на плане, кадастровый номер участка (копия документа), правообладатель (копия документа подтверждающего право), площадь участка (попадающая в границы постоянного и временного землеотвода), арендатор (копия договора аренды), фотографии участка, рыночная стоимость изымаемой части участка, компенсационные затраты по освобождению территории, полное наименование организации (собственника и

		<p>арендатора), Ф.И.О руководителя, телефон/факс для связи с ним.</p> <p>- <u>по объектам недвижимости:</u></p> <p>адрес, номер на плане, кадастровый номер (копия документа), правообладатель (копия документа подтверждающего право), тип объекта, площадь объекта, арендатор (копия договора аренды), фотографии объекта, рыночная стоимость объекта, компенсационные затраты по освобождению территории, полное наименование организации (собственника и арендатора), Ф.И.О руководителя, телефон/факс для связи с ним.</p> <p>- определить объемы компенсационных затрат по каждому земельному участку и объекту недвижимости в связи с его изъятием, выкупом, сносом или временным занятием, в том числе с возмещением убытков и упущенной выгоды.</p> <p>- представить заказчику согласование с собственниками и правообладателями земельных участков компенсационных затрат с их предложениями по условиям освобождения земельных участков, полностью или частично попадающих в полосу отвода.</p> <p>5.2. При сдаче заказчику материалов отчета обязательно проверить нанесение на инвентаризационные планы утвержденного планировочного решения с выделением цветом земельных участков, зданий и сооружений, попадающих в полосу отвода.</p> <p>5.3. Осуществить выбор земельного участка для размещения проектируемого объекта вне территорий зеленых насаждений общего пользования.</p> <p>6. Подготовить и утвердить в Комитете имущественных отношений МО “Мирнинский район”, Управление имущественных отношений МО “Город Мирный” и иные организации города схему расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории (при необходимости).</p> <p>7. Осуществить государственный кадастровый учет земельного участка для размещения проектируемого объекта (при необходимости).</p> <p>8. Получить Разрешение на использование земельного участка (при необходимости)</p> <p>9. Подготовить пакет документов для получения градостроительного плана земельного участка, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – кадастровый паспорт земельного участка и объектов капитального строительства на земельном участке; – документы, содержащие информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, выданных организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения; <p>10. Провести комплекс работ по подготовке материалов</p>
--	--	---

		<p>для государственной регистрации сервитутов на земельные участки, попадающие в полосу отвода для прокладки инженерных коммуникаций или изъятию частей земельных участков, попадающих в границы постоянного землеотвода и освобождению территории строительства от объектов недвижимости, зданий и сооружений, расположенных на данных земельных участках и подлежащих изъятию для государственных нужд при строительстве (реконструкции) объекта, а именно:</p> <p>10.1. Определить земельные участки, на которые необходимо установление сервитутов, земельные участки и объекты недвижимости, подлежащие изъятию и сносу, сформировать перечень их правообладателей.</p> <p>10.2. Собрать комплект правоустанавливающих и право удостоверяющих документов на земельные участки и объекты недвижимости, полностью или частично попадающие в границы полосы отвода для строительства объекта.</p> <p>После выполнения работ, и до проведения инженерных изысканий получить принципиальное согласование зоны планируемого размещения объекта у правообладателей земельных участков.</p> <p>11. Согласовать плановое положение проектируемого объекта с собственником или правообладателем земельного участка и объектов недвижимости, попадающих в границы полосы отвода и подлежащих изъятию, сносу или временному занятию на период строительства объекта.</p> <p>12. Предоставить заказчику комплект документов, необходимый для получения разрешения на размещение объекта на землях общего пользования без изъятия и установления сервитутов.</p>
18	<p>Нормативные документы по оформлению прав ООО «ПТВС» на земельные и лесные участки, установлению охранных зон объектов инженерных сетей.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ. • Градостроительный кодекс Российской Федерации Российской Федерации от 19 декабря 2004 г. № 190-ФЗ. • Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. № 200-ФЗ. • Водный кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ. • Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ. • Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 г. №78-ФЗ. • Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 №221-ФЗ. • Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства (утверждены руководителем Федеральной службы

		<p>земельного кадастра 17 февраля 2003 г.).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Приказ Минэкономразвития РФ от 27.11.2014 №762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе». • Приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 N 735 «Об установлении примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России». • Приказ Минэкономразвития от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его составлению». • Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». • Приказ Минэкономразвития РФ от 10 октября 2018 г. № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения». • Приказ Минэкономразвития РФ от 10 октября 2018 г. № 542 «Об установлении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута». • Приказ Минэкономразвития РФ от 18 декабря 2015 г. № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состав содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений». • Письмо Минэкономразвития РФ от 12.07.2019 г. № Д23и-23690 «О рассмотрении обращения». • Письмо Минэкономразвития РФ от 18.02.2019 г. № Д23и-4915 «О рассмотрении обращения». • СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с
--	--	---

		<p>Изменениями № 1,2)»</p> <ul style="list-style-type: none"> • СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" • СП 32.13330.2018 "Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1)" • СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы". • Генеральный план города Мирного, утвержденный решением городского Совета от 24.09.2014 № III-18-1. • Правила землепользования и застройки МО «Город Мирный» утвержденные решением городского Совета от 26.05.2016 № III-37-4
19	Требование к Исполнителю по оформлению прав ООО «ПТВС» на земельные и лесные участки, установлению охранных зон объектов инженерных сетей.	<p>Исполнитель должен иметь право осуществлять кадастровую деятельность в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</p> <p>- для юридических лиц в составе заявки на участие предоставить копии документов, подтверждающих наличие в штате не менее двух кадастровых инженеров, которые вправе осуществлять кадастровую деятельность, а также копии свидетельств и (или) иных документов, подтверждающих, что кадастровые инженеры являются членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров;</p>
20	Исходные данные, предоставляемые заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. План схема со спутника участка №1 существующего водовода от насосной 1-го подъема до ВК-2, металлическая труба Ду 500 мм, L-2,2 км – приложение №1. 2. План схема со спутника участка №2 существующего водовода от насосной 1-го подъема до ВК-1, металлические трубы 2х500 мм, L-0,888 км – приложение №2. 3. План схема со спутника участка №3 существующего водовода от ВК-1 до ВК-2, металлические трубы 2х500 мм, L-1,19 км – приложение №3. 4. План схема со спутника участка №4 существующего водовода от ВК-2 до ВК-3, металлические трубы 3х500 мм, L-0,493 км – приложение №4. 5. План схема со спутника участка №5 существующего водовода от ВК-3 до дорожного полотна, металлические трубы 2х500 мм и 2х325 мм, L-0,721 км – приложение №5. 6. План схема со спутника участка №6 существующего водовода от дорожного полотна до НФС 10000 м3/сут, металлическая труба 1х500 мм, L-0,592 км – приложение №6. 7. План схема со спутника участка №7 существующего водовода от дорожного полотна до НФС 20 000 м3/сут, металлическая труба 1х500 мм, 2х325 мм, L-0,444 км – приложение

		<p>№7.</p> <p>8. План схема со спутника участка №8 существующего водовода от ВК-3 до насосной 2-го подъема, металлическая труба 2х325 мм, L-0,72 км – приложение №8.</p> <p>9. Принципиальная схема ВК-1 – приложение №9.</p> <p>10. Принципиальная схема ВК-2 – приложение №10.</p> <p>11. Принципиальная схема ВК-3 – приложение №11</p>
21	Требования к выделению этапов строительства объекта	Выделение этапов строительства определить проектом.
22	Срок строительства объекта	Определить проектом организации строительства, с учетом технологии и последовательности работ.
23	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Водоснабжение НФС 10000 м³/сут – труба полиэтиленовая диаметром 500 мм (рабочий и резервный, подтвердить проектом). 2. Водоснабжение НФС 20000 м³/сут – труба полиэтиленовая диаметром 500 мм (рабочий и резервный, подтвердить проектом). 3. Водоснабжение Насосной 2-го подъема – труба полиэтиленовая диаметром 320 мм (рабочий и резервный, подтвердить проектом) 4. Общая протяженность существующих водоводов (рабочий и резервный) составляет 6 000 м. 5. Протяженность проектного водовода (рабочий и резервный) уточняется проектом после согласования маршрута, но не менее 6000 м.
24	Информация о насосной станции первый подъем	<ol style="list-style-type: none"> 1. Береговая пара №1 – два насоса последовательно 350Д90 Q-1250 м³/час, Н-90 м. 2. Береговая пара №2 – два насоса последовательно 350Д90. 3. Насосная группа глубинных насосов – 4 насоса 20А-18х3, Q-600 м³/час Н-60 м.
25	Общие требования полиэтиленовой трубе	<ol style="list-style-type: none"> 1. Напорные системы холодного водоснабжения и напорного водоотведения на основе полиэтиленовых труб согласно ГОСТ 18599-2001. Рабочее давление – 12 кгс/см² 2. Температура транспортируемой исходной воды от 2 °С до 30°С. 3. Материал труб, марку трубы определить проектом на основе технического отбора. 4. Материал защитной оболочки (устойчивость к внешним точечным нагрузкам при укладке без замены грунта) определить проектом. 5. Толщину и тип ППУ изоляции для наружной изоляции определить проектом.
26	Требования к подземной прокладке с обволовкой	Определить проектом в зависимости от участка

27	Требование к подземной прокладке без обволоки	Определить проектом в зависимости от участка
28	Требование к наружной прокладке	Определить проектом в зависимости от участка с применением металлических и железобетонных конструкций
29	Требование к наружной изоляции при наружной прокладке	Определить проектом в зависимости от участка
30	Требование обогрева магистрального водопровода при наружной прокладке	Определить проектом в зависимости от участка
31	Технологические решения в разделе АК	<ol style="list-style-type: none"> 1. Круглосуточная диагностика водовода по параметрам: <ol style="list-style-type: none"> 1.1 Расход воды со станции “Первый подъем” – приход воды на объект ВОС и объект “Насосная второго подъема”. 1.2 Температура исходной воды в трубопроводе на каждом технологическом участке. 1.3 Давление исходной воды в трубопроводе на каждом технологическом участке. 1.4 Определение наличия потока исходной воды в трубопроводе на каждом технологическом участке. 1.5 Разработка SCADA системы для мониторинга водовода с подключением существующих данных. 2. Показания приборов учета исходной воды вывести на существующую SCADA систему мониторинга.
32	Технологические решения в разделе ВК	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектом предусмотреть водоразборные камеры. Расположение и запорную арматуру определить проектом. 2. На насосной станции “Первый подъем” проектом предусмотреть реконструкцию запорно-регулирующей арматуры на выпуске воды. 3. В водоразборной камере №1 проектом предусмотреть реконструкцию запорно-регулирующей арматуры. 4. В водоразборной камере №2 проектом предусмотреть реконструкцию запорно-регулирующей арматуры. 5. В водоразборной камере №3 проектом предусмотреть реконструкцию запорно-регулирующей арматуры.
33	Технологические решения в разделе ЭМ и ЭС	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предусмотреть проектом электроснабжение водоразборной камеры №1 и электрооборудование. Подключение произвести с помощью ВЛ-0,4 кВ от сетей АК “АЛРОСА”. Электрическую мощность определить проектом.

		<p>2. Предусмотреть проектом электроснабжение водоразборной камеры №2 и электрооборудование. Подключение произвести с помощью ВЛ-0,4 кВ от сетей АК “Якутскэнерго” (ПАО). Электрическую мощность определить проектом.</p> <p>Разрешительную документацию на технологическое присоединение электроустановок формирует Подрядчик по доверенности Заказчика. Затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям оплачивает Подрядчик.</p>
34	Технологические решения в разделе ТХ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка геоинформационной системы (ГИС) магистрального водовода в 3 D ГИС (трехмерное моделирование) на базе САД платформы. 2. Гидравлический и проектный расчёт изотермического течения при моделировании трубопровода при различных расходах воды и давлении. 3. Расчёт пропускной способности трубопровода (распределения расходов по ветвям) по начальным и конечным давлениям при моделировании трубопровода при различных расходах воды и давлении. 4. Поверочный изотермический расчёт трубопровода «по ходу потока» (расчёт конечных давлений по известным начальным) и «против потока» (расчёт начальных давлений по заданным конечным) при моделировании трубопровода при различных расходах воды и давлении. 5. Предусмотреть мероприятия дезинфекцию пластиковых водоводов.
35	Требование к давлению в конечной (дальней) точке	<ol style="list-style-type: none"> 1. Не менее 3 кгс/см² при максимальном расходе всех Потребителей. 2. Необходимость промежуточных насосных станций и замену насосов на объекте “Насосная первого подъема” определить проектом.
36	Требование к разделу – узел учета водоснабжения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Узел учета водоснабжения исходной воды предусмотреть на объекте "Насосная первого подъема" на базе расходомеров электромагнитных SIEMENS SITRANS FM MAG 6000I/5100 Ду 500 мм в количестве 2 шт. 2. Раздел учета водоснабжения исходной воды согласовать Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) (по необходимости) согласно договора по водопользованию.
37	Технологические решения в разделе НВ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предусмотреть врезки существующих потребителей исходной воды. 2. Предусмотреть резервные врезки для будущих потребителей исходной.

		<ol style="list-style-type: none"> 3. Предусмотреть “спускники” по водоводу для опорожнения участков трубопровода. Места “спускников” и условный диаметр определить проектом на основе 3 D ГИС магистральных водоводов. 4. В местах опорожнения водоводов предусмотреть водоотводящие каналы для предотвращения размывания грунта, почвы. 5. Предусмотреть воздушники, воздушные “карманы” магистрального водовода. Местоположение “воздушников” и условный диаметр определить проектом на основе 3 D ГИС магистрального водовода.
38	Технологические решения в разделе ТИ (тепловая изоляция)	Толщина теплоизоляции должна быть вычислена по нормированной плотности теплового потока в соответствии со СНиП 2.04.14-88*
39	Технологические решения в разделе ТКР, КЖ, КМ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сложные инженерные объекты разработать и смоделировать в трехмерном формате на базе САД платформы. 2. Выполнить статические и динамические расчеты ответственных опорных конструкций.
40	Требование к разделу ПОС (проект организации строительства)	<p>Выполнить проект организации строительства в полном объеме (в том числе график выполнения строительно-монтажных работ со стоимостными показателями, выполненный в соответствии с Методикой, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.06.2018 № 336/пр «Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ» (далее – Приказ Минстроя № 336/пр)).</p> <p>На стройгенплане указать места расположения знаков закрепления разбивочных осей, места складирования мусора либо место вывоза твердых бытовых отходов.</p>
41	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта	Определить проектно-сметной документацией
42	Марки основных комплектов рабочих чертежей проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. ПЗ – пояснительная записка. 2. ГДЗ - технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 3. ГЛД - технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. 4. ППО – проект полосы отвода. 5. Р – рекультивация земель. 6. ТКР – технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. 7. ПОС – проект организации строительства.

		<p>8. ООС – мероприятия по охране окружающей среды.</p> <p>9. ПОД – проект организации работ по сносу и (демонтажу).</p> <p>10. КЖ – конструкции железобетонные.</p> <p>11. КМ – конструкции металлические.</p> <p>12. ЭМ – силовое электрооборудование.</p> <p>13. ЭС – электроснабжение.</p> <p>14. НВ – наружные сети водоснабжения.</p> <p>15. ВК – внутренние системы водоснабжения.</p> <p>16. ТХ – технология производства.</p> <p>17. АЗО – антикоррозионная защита технологических аппаратов.</p> <p>18. ТИ – тепловая изоляция трубопроводов.</p> <p>19. АК – автоматизация комплексная.</p> <p>20. СМ – смета на строительство.</p> <p>21. АС – архитектурно – строительные решения.</p> <p>22. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами:</p> <p>22.1 Узел учета водоснабжения исходной воды.</p> <p>22.2 Экспертиза промышленной безопасности.</p>
43	Требования о порядке проведения согласований	<p>Назначить приказом ответственное лицо для участия в технических совещаниях у Заказчика. Технические совещания проводятся не реже одного раза в 7 дней с уведомлением телефонограммой не позднее 24-х часов до начала.</p>
44	Требование к техническому отбору полиэтиленовых труб, фитингов, оборудования для сварки и монтажа	<p>1. Все применяемые материалы, з/части, оборудование, металлоконструкции должны быть сертифицированы и разрешены к применению на территории РФ.</p> <p>2. Применяемые полиэтиленовые трубы, фитинги и др. при техническом отборе должны применяться в условиях крайнего севера, что должно подтверждаться аналогичными техническими решениями.</p> <p>3. До разработки рабочей документации представить Заказчику предварительную спецификацию на материалы, полиэтиленовые трубы, фитинги, з/части, оборудование, металлоконструкции с указанием не менее трех альтернативных вариантов производителей (при наличии) и согласовать с Заказчиком окончательный выбор применяемых материалов, з/частей, оборудования, металлоконструкций. Для окончательного выбора Заказчиком конкретного оборудования и основных материалов, используемых в проекте, представить техническое/технологическое и экономическое обоснование.</p> <p>4. Окончательный выбор Заказчиком конкретного</p>

		<p>оборудования и основных материалов, используемых в проекте, с техническим/технологическим и экономическим обоснованием должен оформляться документально в виде протокола рабочей встречи. В Протоколе должно быть фиксировано выбранное техническое решение, протокол должен быть подписан уполномоченным со стороны Заказчика.</p> <p>Далее Протокол технического отбора.</p>
45	<p>Согласование проектной и рабочей документации заинтересованными сторонами</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ООО ПТВС. 2. АК “АЛРОСА” (ПАО). 3. МО “Город Мирный”. 4. МО “Мирнинский район”. 5. ЗЭС ПАО “Якутскэнерго”. 6. АО “Алроса-ГАЗ”. 7. Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (по необходимости). 8. Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) (по необходимости). 9. Ленское управление Ростехнадзора (по необходимости). 10. И другие заинтересованные юридические и физические лица. <p>Оплату за проведение согласования проекта осуществляет Исполнитель.</p>
46	<p>Требования к лицензиям, разрешениям, свидетельствам, сертификатам, допускам СРО.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик должен иметь опыт по выполнению аналогичных проектов и инженерных изысканий с получением положительной государственной экспертизы не менее 10 линейных объектов. 2. Подрядчик должен быть членом саморегулируемой организации (далее СРО) в области архитектурно - строительного проектирования. 3. СРО, в которой состоит Подрядчик, должна иметь сформированный компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. 4. Подрядчик должен иметь право осуществлять подготовку проектной документации, по договору подряда на подготовку проектной документации заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); 5. Уровень ответственности Подрядчика - члена СРО по обязательствам по договору на

		<p>проектирование, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, соответствует требованиям части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>6. Уровень ответственности Подрядчика - члена СРО по обязательствам по договорам на проектирование, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствует требованиям части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>7. Совокупный размер обязательств Подрядчика по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.</p>
47	Требования к разработке сметной документации	<p>Сметную документацию разработать базисно-индексным методом с применением сметных нормативов, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов и индексов, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Республики Саха (Якутия), действующих на дату предоставления Заказчику сметной документации (в объеме проектной документации) для передачи на государственную экспертизу, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», в соответствии с пп. 28, 30, 42 Постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и с учётом «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утверждённой приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на</p>

		<p>территории Российской Федерации»).</p> <p>При необходимости произвести перерасчет сметной части проекта в цены на дату выдачи положительного заключения государственной экспертизой.</p> <p>Сметную документацию следует разработать на основе конъюнктурного анализа цен на оборудование. Провести мониторинг цен по оборудованию производителей не менее чем от трёх поставщиков и представить на согласование Заказчику.</p> <p>Данные документы должны быть предоставлены с указанием источника информации, с подписью ответственного лица, печатью предприятия, его юридического (фактического) адреса, контактных данных, цены с НДС (без НДС), с учетом или без транспортных услуг, даты действия цены.</p> <p>Выполнить расчетную стоимость строительства объекта с учетом показателей укрупненных нормативов цены строительства (НЦС).</p> <p>В сметной документации предусматривать районный коэффициент к заработной плате для территории Республики Саха (Якутия).</p> <p>«Сметную документацию разрабатывать в текущих, прогнозных ценах ресурсным методом с приложением ведомости ресурсов:- на основе новой Федеральной сметно-нормативной базы (ФСНБ-2020)- ГЭСН-2020 и ФЕР-2020, с применением положений новой методики «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»(приказ Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр)»</p> <p>Сметные расчеты, содержащиеся в документации, должны соответствовать физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной и рабочей документацией, принятым с учетом ограничения предельной стоимости строительства, определенной проектировщиком.</p> <p>Локальные сметы выполнять по форме 4т в уровне текущих и базисных цен, по форме 4 с показателями затрат труда по видам работ.</p> <p>Сводный сметный расчет разработать в двух уровнях цен: в базисном уровне цен 2001 года и текущем уровне цен на момент составления.</p> <p>В составе сметной документации разработать следующие альбомы и согласовать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> - протоколы согласования фактической цены; - прайс-листы, по три коммерческих предложений на
--	--	--

		<p>каждую позицию в смете;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ведомость объемов работ. <p>В раздел сводного сметного расчёта стоимости строительства включить основные затраты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стоимость государственной экспертизы; - стоимость проектных и изыскательских работ, в том числе авторский надзор; - расстановку дорожных знаков на период строительства и по постоянной схеме с согласованием в ГИБДД по г. Мирный; - затраты на временные здания и сооружения; - разбивку осей трасс сетей и сооружений, переноса их в натуру и закреплению пунктами и знаками; - археологические исследования и археологический надзор за земляными работами; - затраты по сносу и компенсационные выплаты за снос зелёных насаждений; - затраты на оформление сервитута; - затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Якутскэнерго»; - затраты на пусконаладочные работы «в холостую»; - на восстановление дорожного покрытия, благоустройства, и другие необходимые затраты, выявленные при анализе исходной документации и при обследовании объекта. <p>При необходимости произвести перерасчёт сметной части проекта в цены на дату выдачи положительного заключения государственной экспертизы.</p> <p>Локальные сметы должны быть предоставлены на бумажном носителе и в электронном виде (по типовой форме в формате *.сха, *.арр, *.lof, *.аррs, *.xml).</p> <p>Смету на бумажном носителе предоставить в 4-х экземплярах по форме ТСН в двух уровнях цен.</p> <p>Стоимость разработки проектной (рабочей) документации определять на основании «Справочников базовых цен на проектные работы» СБЦ, утвержденным Минстроем, Госстроем России (по разделам) с применением индексов пересчета в текущий.</p>
48	<p>Требования к формату электронных документов, предоставляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>	<p>В электронной версии необходимо предусмотреть следующее:</p> <p>Электронная версия проектной документации передается на CD-R диске (дисках). Допускается использовать носители формата CD-RW. На лицевой стороне диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования документации, Заказчика, проектировщика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой стороне которого такая же делается маркировка. В корневом каталоге диска должен</p>

		<p>находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Графические изображения должны соответствовать оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению.</p> <p>Содержание электронных документов должно строго соответствовать требованиям Приказа Министерства строительства и коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.</p>
49	Требования к количеству экземпляров передаваемых Заказчику	<p>1. Проектная и рабочая документация сброшюрована</p> <ul style="list-style-type: none"> - в бумажном виде 3 экз. - электронная версия на CD-R в формате PDF с автографами исполнителей, ГИП, руководителей и формате, dwg, MS Word. <p>2. Сметная документация</p> <ul style="list-style-type: none"> - в бумажном виде 3 экз. - электронная версия на CD-R в электронном виде (по типовой форме в формате *.sxa, *.arp, *.lof, *.arps, *.xml).
50	Гарантия	<p>Исполнитель обязан безвозмездно переделать проектно – сметную документацию, обеспечить проведение повторной экспертизы и повторно согласовать рабочую документацию с организациями (службами), выдавшими технические условия на присоединения к инженерным сетям (коммуникациям), и прочими (заинтересованными) организациями (службами) в установленном законом порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> — В случае разночтений в графических и текстовых материалах проектной документации; — В случае отсутствия отдельных разделов проектной документации; — В случае недостоверных сведений инженерных изысканий; — В случае получения отрицательного экспертного заключения, явившегося результатом некачественного выполнения проектно-сметных работ; — В период строительства объекта по рабочей документации выявятся дефекты (недостатки), вызванные результатом некачественного выполнения проектных работ, препятствующие завершению строительства и вводу объекта в эксплуатацию; — В случае изменения технических условий на присоединения к инженерным сетям (коммуникациям); <p>Оригиналы согласований, заключений и откорректированную проектно - сметную документацию представить заказчику в</p>

		<p>требуемом объеме.</p> <p><u>Гарантийный срок на проектно-сметную документацию</u> начинается с момента подписания окончательного акта сдачи-приемки, разработанной ПСД и получением разрешения на строительство, прошедшей государственную экспертизу с положительным заключением и <u>составляет 1 год.</u> Исполнитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения извещения от Заказчика с перечнем всех выявленных недостатков обязан направить своего уполномоченного представителя для участия в составлении <u>дефектной ведомости</u>, фиксирующей выявленные недостатки, согласования порядка и сроков их устранения. Исполнитель обязан приступить к выполнению работ в рамках гарантийных обязательств, в срок, согласованный сторонами и указанный в дефектной ведомости. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.</p>
--	--	--

Начальник ВОС

Н.В. Ломовской

Энергетик ВОС

А.В. Сибиданов.

**Ваши предложения вы можете послать по адресу:
 Республика Саха (Якутия). г. Мирный, Ленинградский пр., 7/4
 ООО ПТВС
 Конт. телефон 8(411-36)-3-55-95
 Энергетик ВОС ООО ПТВС Сибиданов Алексей Владимирович
 Email: Sibidanovav@ptvs.alrosa.ru**