

КАК ИЗБЕЖАТЬ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ПО ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ перед ООО «ПТВС»?

1. Есть сомнения по начислению платы за коммунальные услуги?

Проверьте расчетные данные в квитанции:

РАЗДЕЛ 1 КВИТАНЦИИ:

- Площадь квартиры (для услуги отопления)
- Количество проживающих (при отсутствии приборов учета)

РАЗДЕЛ 3 КВИТАНЦИИ:

- Сведения о показаниях приборов учета:
Срок поверки
Показания

РАЗДЕЛ 2 КВИТАНЦИИ:

- Тариф
Тарифы утверждаются Уполномоченным органом в области государственного регулирования (цен) тарифов.
Постановления на сайте ООО «ПТВС» - www.ptvs-mir.ru, вкладка «Тарифы»

РАЗДЕЛ 4 КВИТАНЦИИ:

Нормативы потребления коммунальных услуг утверждены органами государственной власти субъектов РФ (приложение 9 к постановлению Правительства РС (Я) от 13.10.2012 № 446. Проверьте степень благоустройства своей квартиры

РАЗДЕЛ 2 КВИТАНЦИИ:

- Виды начисляемых услуг:
 1. Установлены приборы учета, услуги в квитанции:
 - Горячая вода по сч
 - Холодная вода по сч
 - Канализация по сч
 - Отопление
 2. Нет приборов учета, либо не передавали показания более 3х мес: размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления на 1 человека, с применением повышающего коэффициента 1.5 (если дом не аварийный).
Услуги в квитанции:
 - Горячая вода
 - Холодная вода
 - Горячая вода повышающий коэффициент
 - Отопление
 - Канализация
 - Холодная вода повышающий коэффициент

! При обнаружении ошибки – предоставьте нам:

- тех/паспорт квартиры – для корректировки площади (для услуги отопление);
 - Справку о прописанных – для изменения количества прописанных людей (для услуги водоснабжение без приборов учета)
 - !** Установите приборы учета (при невозможности установки – получите у нас акт для снятия повышающего коэффициента).
- Если Вы - наниматель жилья (по договору социального найма), обратитесь в администрацию – приборы Вам установят бесплатно.

! Передавайте показания вовремя – ежемесячно до 23 числа.

2. Оплачивайте услуги вовремя: не позднее 10 числа ежемесячно (за предыдущий месяц).

Это поможет избежать:

1. Начисления **пени** за просрочку платежей

2. Взыскания задолженности через **суд** (ПТВС направляет заявление от 2х месяцев задолженности), а это:

Запрет на **выезд** из России, на продажу имущества

Арест имущества и сбережений

Взыскание с совместно проживающих с должником лиц, **выселение** из квартир по договору соц/найма